

## Прием заявок на согласование перепланировки в электронном виде начался на портале мэра и правительства Москвы

19.02.2018



**Москвичи получили возможность подать заявку на согласование перепланировки, не выходя из дома. В электронном виде они принимаются будет на портале Мэра и Правительства Москвы.**

— Все госуслуги по согласованию переустройства и перепланировки доступны в электронном виде. С 14 февраля согласовать ремонт, а затем получить акт о завершённой перепланировке, в том числе на ранее выполненные работы, можно не выходя из дома, — рассказал заместитель мэра Москвы Петр Бирюков.

Подать заявление на согласование, оформить акт о завершённом переустройстве и перепланировке, включая акт о завершённом переустройстве на ранее выполненные самовольные работы, отозвать полученное распоряжение о согласовании, а также продлить его действие с 14 февраля можно будет на портале Мэра и Правительства Москвы (MOS.RU) в разделе «Госуслуги».

(<https://www.mos.ru/services/catalog/cat/18532/item/20532/>) Также заявитель сможет отслеживать ход рассмотрения заявлений в своем личном электронном кабинете.

— В результате процесс предоставления услуг, связанных с переустройством и перепланировкой, стал предельно понятным, удобным и максимально прозрачным, — объяснил Петр Бирюков. Сократился перечень документов, предоставляемых заявителем для согласования перепланировки в домах-новостройках. В частности, больше не требуется справка о присвоении адреса и разрешение на ввод дома в эксплуатацию.

— У заявителей появилась возможность однократно продлить решение о согласовании перепланировки на 6 месяцев. Раньше этот срок хотя и составлял 1 месяц, но мог продлеваться бесчисленное количество раз, — объяснил Петр Бирюков. — Эта норма упростит жизнь не только тем, кто затеял ремонт, но и их соседям. Для заявителей, кто не успел за год окончить ремонт, не нужно будет ежемесячно ходатайствовать об отсрочке, достаточно единожды направить заявление и за дополнительные полгода завершить переделку. А их соседям теперь не придется терпеть бесконечный ремонт, так как лицо, получившее согласование, не сможет неограниченное число раз продлевать его сроки.

Однако во вступивших в силу поправках в Административный регламент по предоставлению государственной услуги «Согласование переустройства и (или) перепланировки жилых и нежилых помещений в многоквартирных домах и жилых домах и оформление приемочной комиссией акт о завершённом переустройстве и (или) перепланировке помещений в многоквартирных домах и жилых домах» в городе Москве, есть и новые ограничения. В случае выполнения самовольных работ, затрагивающих архитектурный облик многоквартирного дома, узаконить такую перепланировку будет невозможно. Введен запрет на оформление акта без решения о согласовании на ранее выполненные работы, меняющие внешний вид фасада.

Также теперь Мосжилинспекция будет проводить обследования перепланируемых помещений, расположенных на мансардном этаже и чердачном пространстве. Дополнительная проверка

необходима для недопущения самозахвата и незаконной реконструкции чердачных помещений.

Кроме того, перечень мероприятий по перепланировке дополнен новым видом работ — устройство антресолей.

Напомним, что в 2017 году в Мосжилинспекцию поступило — более 22 тысяч обращений за предоставлением госуслуг, связанных с переустройством и перепланировкой помещений. Их них: более 10 тысяч москвичей подали заявления на согласование перепланировки, а почти 8 тысяч горожан решили узаконить ранее выполненные работы и обратились за оформлением акта о завершённом переустройстве и (или) перепланировке. По обращениям граждан жилищные инспекторы выявили около тысячи самовольных перепланировок.

---

Адрес страницы: <http://medvedkovo-juzhnoe.mos.ru/presscenter/news/detail/7157293.html>

---

[Управа Южное Медведково](#)