

Собянин: На западе Москвы появится новый жилой микрорайон

15.11.2016

□
На сегодняшнем заседании президиума правительства Москвы руководство города во главе с мэром Сергеем Собяниным утвердили проект планировки нового микрорайона, который будет построен на западе Москвы, на месте бывшей промзоны около Филевского парка.

Сергей Собянин подчеркнул, что одновременно со строительством жилья, будут строиться объекты, необходимые для комфортной жизни горожан – бытовые, социальные. Новый микрорайон расположится вдоль Москвы-реки и станет большой рекреационной зоной.

- Предполагается не только строительство жилого района, но и создание большой рекреационной зоны, на берегу Москва-реки, – уточнил Сергей Собянин.

Сейчас будущий микрорайон представляет собой большую заброшенную территорию бывшего завода железобетонных изделий. Согласно проекту на этой территории будет построено почти 600 квадратных метров жилья, а также две школы, четыре детских сада и поликлиника.

В настоящее время территория промзоны занята строениями производственного и коммунального назначения, большинство из которых находится в неудовлетворительном состоянии. Прямой доступ к Москве-реке ограничен, берег не благоустроен, зелёные насаждения — в запущенном состоянии. Таким образом, в настоящее время использование береговой и прибрежной полосы в рекреационных целях невозможно.

Согласно проекту планировки основную часть площади застройки составят многоквартирные жилые дома. На первых этажах домов будут расположены нежилые помещения для размещения четырех детских садов на 750 мест, поликлиники на 250 посещений в смену, объектов общественного питания, бытового обслуживания и других. Проектом также предусмотрено строительство двух школ на 1750 мест, многоуровневого гаража с объектом торговли. Все жилые дома будут обеспечены подземными паркингами.

Для улучшения транспортной доступности микрорайона планируется построить автомобильный мост через Москву-реку, который соединит Береговой проезд и Шелепихинскую набережную и проектируемый проезд 2017 — от Большой Филёвской улицы до проектируемого проезда 153.

Также будет сформирована природно-рекреационная территория на берегу Москвы-реки. Общая площадь благоустройства составит свыше пяти гектаров. Кроме того, будут построены необходимые объекты инженерной инфраструктуры.

Основную часть расходов при реализации проекта возьмут на себя инвесторы.

Адрес страницы: <http://medvedkovo-juzhnoe.mos.ru/presscenter/news/detail/4201780.html>

[Управа Южное Медведково](#)