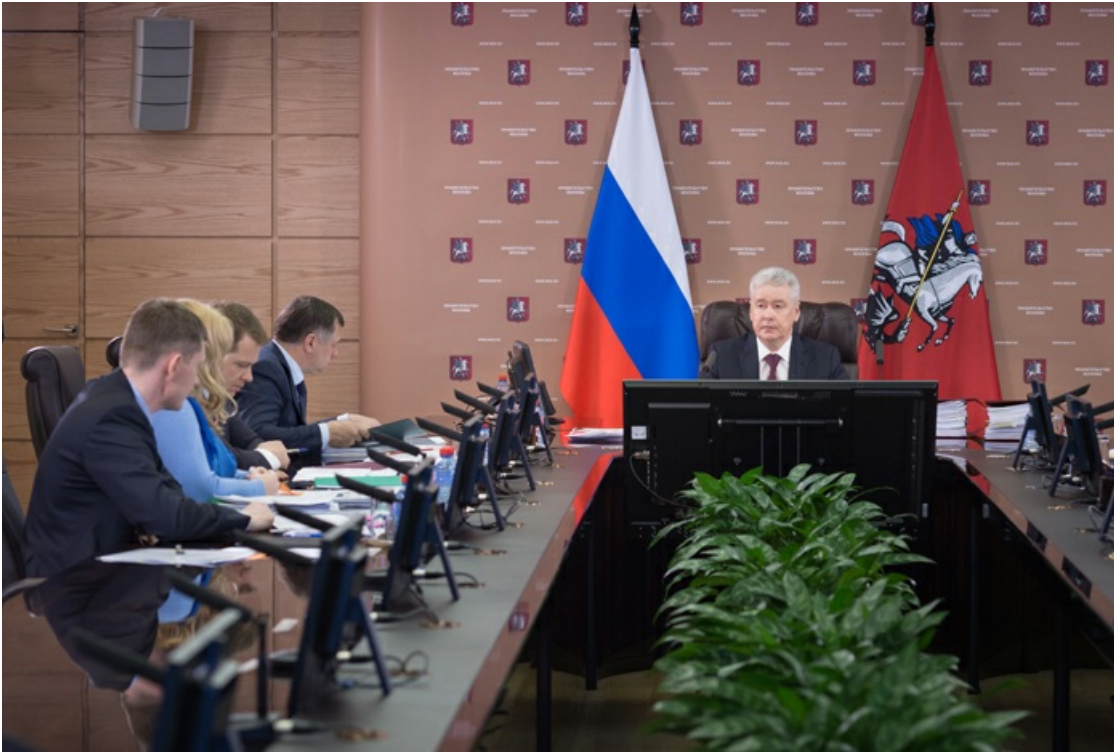


Сергей Собянин одобрил улучшенные стандарты строительства типового жилья

19.05.2015



19 мая 2015 года Мэр столицы [Сергей Собянин](#) в ходе заседания президиума [правительства Москвы](#) утвердил новые требования к строительству типового жилья.

«Сегодня предлагается рассмотреть требования по массовой жилой застройке, которая ведется на средства бюджета Москвы. По вашему поручению, Сергей Семенович (Собянин), был разработан ряд требований, их всего около 20, они касаются в основном четырех блоков: это градостроительные требования, планировочные требования, касающиеся планировки квартир, планировочные требования, касающиеся первых этажей и требования к фасадным решениям. Что касается сроков реализации программы, мы считаем, что 1 июня требования будут включены в техническое задание при заказе работ по строительству жилых домов. С 1 сентября будет скорректировано 284-ПП по АГР, мы перестаем принимать несоответствующие требованиям архитектурные решения. Таким образом, с начала 2016 г. мы полностью перейдем на строительство, соответствующие стандартам жилых домов в Москве», - рассказал главный архитектор Москвы Сергей Кузнецов.

Данные требования будут предъявляться непосредственно к архитектурно-строительным решениям многоквартирных жилых зданий, проектирование и строительство которых осуществляется за счет средств бюджета Москвы. Варьирование этажности здания (от 6 до 17 этажей), гибкие планировочные решения, разнообразие фасадных решений, наличие специально выделенных конструктивных элементов для размещения кондиционеров, а также организация общественного пространства на первых этажах домов для размещения объектов торговли - все это будет сделано для повышения комфорта проживающих людей и улучшения внешнего вида кварталов.

«На сегодняшний день уже проведён ряд архитектурных и научно-технических советов по отработке строительными комбинатами (те, кто производит у нас массовую застройку) возможности реализации таких требований», — доложил Сергей Кузнецов мэру Сергею Собянину.

Он отметил, что в настоящее время потребности столицы обслуживают девять строительных комбинатов. «Из них сегодня шесть уже фактически модернизировали оборудование, вложили значительные средства, разработали и утвердили новые секции зданий. И три комбината находятся в процессе модернизации», — добавил Сергей Кузнецов.

Адрес страницы: <http://medvedkovo-juzhnoe.mos.ru/presscenter/news/detail/1868495.html>

[Управа Южное Медведково](#)